

IL GRUPPO DELL'HOSPITALITY ALBERGHIERA E CONGRESSUALE VALUTATO TRA 9 E 11 MILIONI

# Soges prepara lo sbarco su Egm

Le risorse saranno raccolte attraverso un aumento di capitale e verranno reinvestite dal gruppo toscano per accelerare il percorso di crescita. Negli ultimi cinque anni cagr dei ricavi al 37,3%

DI PAOLA LONGO  
MF NEWSWIRE

**S**oges, pmi attiva nell'ospitalità alberghiera e congressuale all'interno di strutture di pregio, si prepara a sbarcare sul segmento Egm di Borsa Italiana. L'operazione, secondo quanto ha anticipato l'agenzia MF Newswires, è entrata nel vivo nei giorni scorsi quando la società ha presentato a Palazzo Mezzanotte la comunicazione di



Andrea Galardi  
Soges

pre-ammissione, funzionale all'ok alle negoziazioni di titoli e warrant sul segmento delle capitalizzazioni sottili. L'ammissione agli scambi è attesa per il 10 giugno. La quotazione avverrà attraverso un aumento di capitale, rafforzamento che servirà a sostenere accelerazione del percorso di crescita e consolidamento dell'azienda. Nel dettaglio, le ri-

## Il Sustainable Future Energy Summit oggi in onda su Class Cnbc

**R**innovabili, molecole decarbonizzate, infrastrutture smart, nucleare di quarta generazione, economia circolare, materiali critici, settore idrico: qual è il futuro energetico che ci aspetta? Quale sarà l'impatto dell'intelligenza artificiale? E quale, soprattutto, il ruolo dell'Italia, che ambisce a imporsi come nuovo hub energetico europeo? Le risposte le fornisce questa mattina Sustainable Future Energy Summit, l'ormai tradizionale evento di Class Cnbc dedicato alle tematiche energetiche in diretta a partire dalle 9.30 e in streaming sul sito e sul profilo LinkedIn di MilanoFinanza. In concomitanza con l'ultimo Consiglio Europeo Energia prima delle elezioni dell'8 e 9 giugno, si alterneranno

in studio e in collegamento big del settore, esperti internazionali e istituzioni per confrontarsi sulla rotta italiana al 2030 e al 2050. Tra gli altri Francesco La Camera di Irena, che discuterà delle ambizioni globali per aumentare le capacità rinnovabili entro il 2030 e Enrico Giovannini (Asvis) con l'analisi delle strategie per un futuro energetico nazionale sostenibile. Inoltre, Alessandro Spada, presidente di Assolombarda, e Agostino Re Rebaudengo, presidente di Elettricità Futura. Spazio poi ai rappresentanti nazionali dell'energia. Renato Mazzoncini, ceo di A2A, illustrerà l'importanza del solare e del recupero energetico dai rifiuti.



Stefano Venier, ceo di Snam, e Nicola Monti, ceo di Edison, esporranno rispettivamente le strategie dell'Italia per diventare un hub energetico multi-molecolare e le prospettive future con i reattori modulari. Luca Dal Fabbro, presidente di Iren, parlerà delle pratiche di riciclo a Vercelli e del rigassificatore di Gioia Tauro, enfatizzando il ruolo dell'economia circolare. Anna Paglia, executive vice president e chief business officer State Street Global, analizzerà l'approccio agli investimenti Esg al di là dell'Atlantico, mentre Massimo Cati-zione illustrerà come UniCredit finanzia la transizione.

sorse raccolte verranno utilizzate per incrementare il numero di strutture in gestione e valorizzare ulteriormente quelle già in portafoglio, oltre che potenziare l'innovazione digitale e rafforzare la struttura operativa di gruppo, assumendo nuove competenze e investendo nella formazione. Il range di prezzo è stato fissato tra un minimo di 2,25 e un massimo 2,75 euro per azione, per una valutazione pre-money dell'azienda compresa tra nove e 11 milioni di euro. Il core business di Soges è la gestione diretta di strutture ricettive di pregio - quattro stelle o residenze d'epoca localizzate in zone della Toscana caratterizzate da alta attrattività turistica -

concesse in locazione/affitto dai proprietari. Opera sul mercato con il brand Place of Charme, che rappresenta sette delle otto strutture in gestione, situate tra Firenze e il territorio del Chianti. PoC comprende a oggi Certosa di Pontignano, Art Hotel Villa Agape, Boccioleto Hotel Resort & Spa, Art Hotel Atelier, Borgo di Cortefreda, Villa Neroli e Podere Mezzastrada. Inoltre, il gruppo gestisce il Park Hotel Chianti. A fine 2023 Soges impiegava oltre 170 dipendenti, di cui il 50% donne. L'azienda gestisce 289 camere e 35 appartamenti, con un tasso d'occupazione medio che nel corso dell'ultimo anno è stato superiore all'82%. Negli ultimi cinque anni la società

ha registrato una crescita costante del business hotellerie, sia in termini di ricavi sia di soddisfazione della clientela, confermato dal raggiungimento di un cagr (tasso composto medio annuo di crescita) 2019-2023 del 37,3%. La clientela target è composta per il 75% da turisti internazionali, con un budget di spesa medio/alto. Soges ha chiuso il 2023 con ricavi pari a 15,8 milioni di euro, in crescita del 36,4% anno su anno, un ebitda di 1,5 milioni (+55,1%) e un utile netto di 0,4 milioni. La posizione finanziaria netta a fine 2023 era negativa per 3,4 milioni. «Abbiamo deciso di quotarci sull'Egm», spiega Andrea Galardi, co-fondatore e ad di Soges, «perché siamo convinti

che questo percorso fondato sui principi di trasparenza, solidità ed efficienza sia la scelta ottimale per contribuire ad accelerare il percorso di crescita nel settore ho.re.ca, punto di forza dell'economia reale italiana. Crediamo fortemente nel valore aggiunto e nei benefici di questa operazione che rafforzeranno la nostra proposta sul mercato. Il nostro obiettivo è aprirci a una rete di partner che credono nel nostro progetto basato su un business model semplice, scalabile ed efficace, in un settore in forte crescita e ricco d'opportunità, ma stanco e bisognoso di operatori solidi e professionali». (riproduzione riservata)

## Intesa tra Fincantieri Next Tech e Cae

**F**incantieri NexTech, società controllata dal gruppo Fincantieri e specializzata in soluzioni innovative, ha annunciato con Cae la firma di un protocollo d'intesa a Montreal che costituisce la base per una partnership strategica tra due aziende tecnologiche leader con una presenza globale nei mercati della difesa, della sicurezza, aerospaziale e navale. L'intesa si concentra sulla promozione di una futura collaborazione attraverso i loro portafogli che includono soluzioni di formazione e simulazione per l'apprendimento adattivo, supporto integrato del prodotto e servizi per il ciclo di vita e ingegneria elettromagnetica-Eme. Intanto il portafoglio ordini di navi che Fincantieri dovrà costruire nei prossimi anni si arricchisce di due unità. Durante la prima riunione con gli analisti da quando la compagnia si è quotata, Viking ha fatto sapere, per voce del cfo Leah Talactac, di aver esercitato a maggio due opzioni che si aggiungono al piano investimenti composto da sei costruzioni. (riproduzione riservata)

## Valeo Foods compra i pandori Dal Colle

**P**assa di mano il gruppo dei pandori Dal Colle. Il colosso internazionale Valeo Foods, uno dei principali produttori europei di dolci e snack controllato da Bain Capital, ha comprato gli asset della società dei prodotti da forno, dolci e snack che rappresenta una delle più antiche realtà produttive italiane con una storia lunga 120 anni. Con un'offerta di oltre 180 prodotti, attualmente venduti in 35 Paesi in tutto il mondo, Dal Colle è considerata una società complementare alla piattaforma e alle operazioni italiane in espansione di Valeo Foods, la cui presenza è partita con l'acquisizione iniziale di Balconi nel 2015 e si è accresciuta con le successive acquisizioni di Val D'Enza nel 2017 e Idp Pattini nel 2023. Con ricavi superiori a 1,5 miliardi di euro, il portafoglio di Valeo Foods comprende oltre 80 marchi apprezzati dai clienti in oltre 106 paesi in tutto il mondo, tra cui Balconi, Carstens, Jacobs, Barrats, Fox's Mints, Taveners, Poppets. (riproduzione riservata)

## PILLOLE

### ANTHILIA

■ La società di risparmio gestito è tra i vincitori dei Debtwire Direct Lending Awards 2024.

### TERNA

■ Sottoscritto con Intesa Sanpaolo un revolving credit facility agreement Esg linked per un ammontare di 250 milioni.

### ECOSUNTEK

■ Ricavi per l'anno 2023 pari a 492,99 milioni e ebitda a 12,55 milioni, entrambi in calo rispetto al 2022.

### ALKEMY

■ L'ad Duccio Vitali e il dg Paolo Cederle hanno acquisito rispettivamente 3.000 e 7.000 azioni ordinarie.

### ADNKRONOS

■ Dalla rilevazione «Lavoro, competenze e formazione, quali sono le nuove priorità?» emerge che le competenze digitali sono utili per trovare lavoro per il 33% degli utenti.

### UBS

■ Lancia l'Ubs Rockefeller Ocean Engagement Fund in partnership con Rockefeller Asset Management.

### TAMBURI INV. PARTNERS

■ Approvata l'emissione di un prestito obbligazionario non convertibile, unrated, non subordinato e non garantito, per un ammontare nominale di 250 milioni. Tip potrà incrementarlo di altri 100 milioni.

### ESPE

■ Riceve una commessa di 5 milioni per la realizzazione di un impianto fotovoltaico in provincia di Matera.

### STATE STREET

■ Giorgio Fernicola è stato nominato responsabile della clientela istituzionale in Italia.

### FABRICK

■ Partnership con Galileo Network per supportare i Confidi Vigilati nel percorso di digitalizzazione.

### INDUSTRIE DE NORA

■ Luca Ogliaro nominato nuovo chief financial officer. Prende il posto di Massimiliano Moi.

### SPORTIUM

■ La società del gruppo Progetto Cmr firma il concept delle nuove tribune dell'Autodromo di Monza.